

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DE RONDONIA**

SETOR DE TRIBUTAÇÃO

DIVISÃO DE RECEITAS

Ficha Cadastral - Ficha Cadastral - COMPLETA - [Exercício : 2025]

Data: 27/02/2025 13:35

Sistema CECAM

**PRIMAVERA DE RONDONIA**

Exercício: 2025

Usuário: 017.\*\*\*.\*\*\*-31

**Imovel: 123**                      **Inscrição Imóvel : 01.01.004.0001.001**  
**Inscrição Anterior:**

**Endereço : 1 - AV. - EFRAIM GOULART DE BARROS    Nr.S/N**

Andar :                      Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : CENTRO

Quadra/Lote(Fiscal) :004 / 0001

CEP : 76976-000

Loteamento : 1 - PRIMAVERA DE RONDONIA

Quadra/Lote (Loteamento) : 004 / 0007

Zoneamento : /

Nº Total Sub-Lotes: 0

Registro Número : 0

Cartório : 0

Matrícula :

Número do Habite-Se :

Data de Emissão Habite-Se:

**Proprietário : 1995 - PRAÇA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DE RONDONIA**

CNPJ/CPF : 84.723.030/0001-16

RG :

Endereço : Av. EFRAIM GOULART DE BARROS    Nr.SN

Andar :                      Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : CENTRO

CEP : 76976-000

UF: RO Cidade : PRIMAVERA DE RONDONIA

Telefone :

Email:

**Compromissario : 1995 - PRAÇA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DE RONDONIA**

CNPJ/CPF : 84.723.030/0001-16

RG :

Endereço : Av. EFRAIM GOULART DE BARROS    Nr.SN

Andar :                      Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : CENTRO

CEP : 76976-000

UF: RO Cidade : PRIMAVERA DE RONDONIA

Telefone :

Email:

**End. Entrega : Av. - EFRAIM GOULART DE BARROS    Nr. SN**

Andar :                      Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : CENTRO

CEP : 76976-000

UF: RO Cidade : PRIMAVERA DE RONDONIA

**Dados do Terreno**

Area Terreno : 2.394,60

Fração Area Comum Terreno: 0,00

Valor M2 Terreno : 37,81

Valor Venal Territ. : 75.329,95

Coeficiente VVT : 1,00

Fração Ideal : 0,00

Fator Fração Área : 0,0000000000

Fator Gleba : 0,0000

Fator Caract. Terreno : 0,8800

Fator Testada : 0,0000

Zona : 1 ZONA FISCAL 1

Setor : 1 - SETOR 01

Tipo Construção : -

Tipo Cobrança : 6 - Imune

**Dados da Edificação Principal**

Area Construida : 0,00

Fração Area Comum Constr.: 0,00

Valor M2 Construido : 0,00

Valor Venal Edific. : 0,00

Coeficiente VVE : 1,00

Ano Construção : 0

Area Total Construida : 0,00

Fator Obsolescencia : 0,0000

Categoria :

Edificação Secundaria :

Classe : -

Pontuação :

Fator Caract. Construção : 0,0000

**Informações Adicionais**

Testada Principal : 35,24

Zona1 : 1,00

Testada 2 : 36,90

Zona2 :

Testada 3 : 66,82

Zona3 :

Testada 4 : 66,00

Zona4 :

Testada 5 : 0,00

Zona5 :

**Campos Auxiliares ( Descrição e Valor )****TAXAS COBRADAS**

0001 - Taxa de Coleta de Lixo -&gt; 0,00

Alíquota : 1,00

Valor Imposto/Taxa : 0,00

Valor Venal Imovel : 75.329,95

Imposto Parcelas : 0,00

Valor Imposto : 0,00

Parcela Única : 0,00

Valor Taxas : 0,00

Taxas Parcelas : 0,00

Área Excedente : 0,00

Valor Venal Exced. : 0,00

Área Remanescente : 0,00

Valor Venal Reman. : 0,00

Area Dependencias : 0,00

Valor Venal Depen. : 0,00