



ESTADO DE RONDÔNIA
PODER EXECUTIVO
MUNICÍPIO DE PRIMAVERA DE RONDONIA
Secretaria Municipal de planejamento SEMPLAN

Proc 241-1/2025

Fls.: 527

TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

No dia **08 de Outubro de 2025** em conformidade com a verificação da COMISSÃO ESPECIAL DE FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DE OBRAS E MATERIAIS, procedeu-se a vistoria dos serviços objeto do Contrato nº 017/2025, recurso por transferência especial, Nº Processo 241-1/2025 que se refere à **REFORMA NA ESCOLA JOSE ANTONIO RODRIGUES** em PRIMAVERA DE RONDÔNIA-RO, firmado entre a Prefeitura Municipal de Primavera de Rondônia, e a Firma **MJ ENGENHARIA LTDA**, inscrita no **CNPJ nº 22.946.181/0001-86**, ao valor global de **R\$ 147.300,00** (Cento e quarenta e sete mil e trezentos reais), para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esporte (SEMEC), cumprindo assim com a implantação do objeto, constatamos a aplicação de parte do material especificado em planilha orçamentária.

Nesta data está sendo realizada a **1ª Medição** referente ao objeto em questão no valor de **R\$ 78.977,51** (Setenta e oito mil novecentos e setenta e sete reais e cinquenta e um centavos), correspondendo a 53,62% nesta medição do serviço executado, representando 53,62% do valor global.

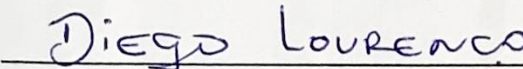
Após a verificação da execução dos serviços conforme referência acima, emitiremos o TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO, necessário como este.

Primavera de Rondônia - RO, 08 de outubro de 2025.


CLAUDIR FERREIRA DUARTE

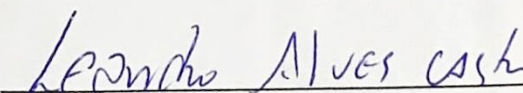
ASSESOR DE ENGENHARIA

Membro da comissão


DIEGO LOURENÇO

Agente Administrativo (semosp)

Membro da comissão


LEANDRO ALVES CASTRO

Diretor da Divisão de Frotas

Membro da comissão

Claudir Ferreira Duarte
Eng. Civil
CREA 17598 D/RO



BOLETIM MENSAL DE MEDIÇÃO

Contratado : MJ ENGENHARIA LTDA
Tipo : CONCORRÊNCIA 02/2025
Objeto : REFORMA DA ESCOLA JOSE ANTONIO RODRIGUES
Local : PRIMAVERA DE RONDONIA-RO

Contrato : 017/2025
Data Base OS : 05/08/2025
Valor do Contrato (R\$) : 147.300,00
Valor desta Medição : 78.977,51

BDI : 24,20%

Data Medição : 08/10/2025
Ref. Período : 05/08/2025 a 08/10/2025
Vencimento : Conforme o contrato
Saldo Contratual : R\$ 68.322,48

Apropriação : PARCIAL
Medição nº : 01

Valor desta Medição : 78.977,51										
Item	Descrição	Un.	Quant. Prevista	VALOR UN. C/BDI	Valor Contratado (R\$)	Quantidades			Valores (R\$)	
						Anterior	No Mês	SALDO	Anterior	No Mês
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE PLACA DE INFORMAÇÕES DE OBRAS C/ SUPORTE E TRAVESSA	M2	3,00	370,31	R\$ 1.110,93	0%	0%	100%	-	-
					1.110,93					1.110,93
2.0 DEMOLIÇÃO E RETIRADA										
2.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	29,70	13,98	R\$ 2.567,27	0%	100,00%	0,00%	-	415,21
2.2	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	18,48	5,41	99,98	0%	100,00%	0,00%	-	99,98
2.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	442,20	5,01	2.215,42	0%	100,00%	0,00%	-	2.215,42
2.4	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	9,33	9,08	84,72	0%	0,00%	100,00%	-	-
2.5	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	133,28	1,14	151,94	0%	100,00%	0,00%	-	151,94
3.0 ESQUADRIAS										
3.1	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8 MM 4 FOLHAS (M2)	M2	29,70	782,62	R\$ 35.369,45	0%	100%	0%	-	23.243,81
3.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UM	11,00	880,44	9.684,84	0%	10%	90%	-	968,48
3.3	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	27,00	90,40	2.440,80	0%	100%	0%	-	2.440,80
4.0 COBERTURA E FORRO										
4.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M3	136,64	55,74	R\$ 9.159,84	0%	100%	0%	-	7.616,31
4.2	TABEIRA COM TABUA 2,5 X 23 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M3	34,40	44,87	1.543,53	0%	100%	0%	-	1.543,53
5.0 ALVENARIA E VEDAÇÃO										
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1,40	77,97	R\$ 391,03	0%	100%	0%	-	109,16
5.2	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,57:5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,45	626,37	281,87	0%	100%	0%	-	281,87
6.0	PISOS E REVESTIMENTOS				R\$ 56.056,20					

Assinatura: *Wladimir Ferreira Duarte*
Eng. Civil
CREA 17598 DIRO

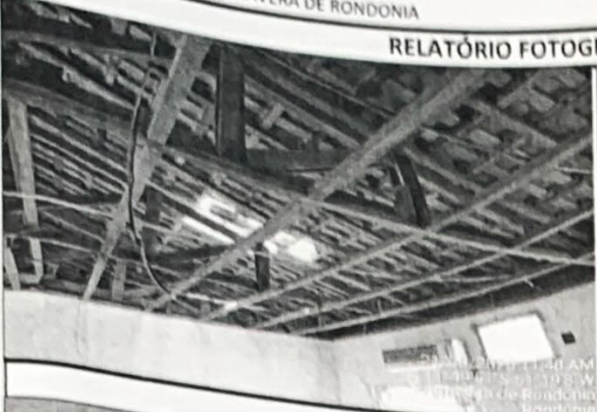
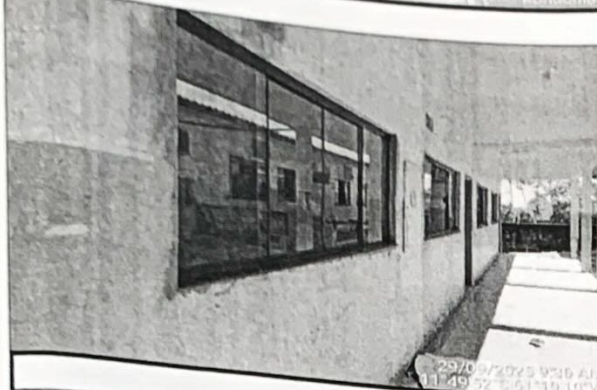
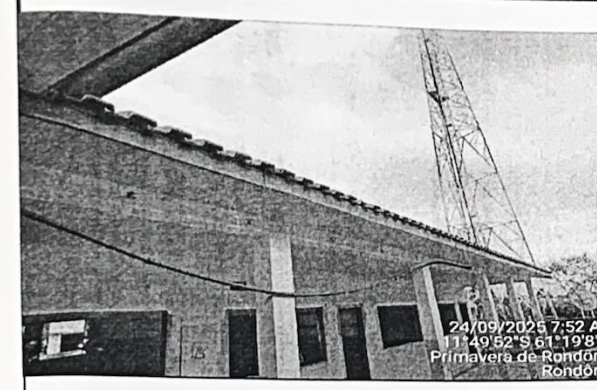
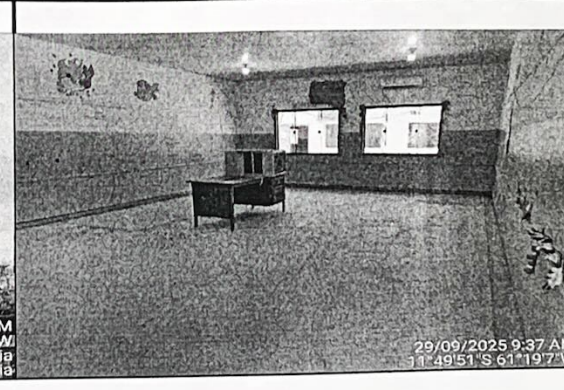
Assinatura: *Diego Lourenço*
Assessor

BOLETIM MENSAL DE MEDIÇÃO											
Contratado : MJ ENGENHARIA LTDA		Contrato : 017/2025		BOI : 24,20%		Data Medição : 08/10/2025		Aprovação : PARCIAL			
Tipo : CONCORRÊNCIA 02/2025		Data Base OS : 05/08/2025		Valor do Contrato (R\$) : 147.300,00		Ref. Período : 05/08/2025 a 08/10/2025		Medição nº 01			
Objeto : REFORMA DA ESCOLA JOSE ANTONIO RODRIGUES		Valor desta Medição : 78.977,51		Valor do Contrato (R\$) : 147.300,00		Vencimento : Conforme o contrato					
Local : PRIMAVERA DE RONDONIA-RO						Saldo Contratual : R\$ 68.322,49					
Item	Descrição	Un.	Quant. Prevista	VALOR UN. C/BOI	Valor Contratado (R\$)	Quantidades			Valores (R\$)		
						Anterior	No Mês	SALDO	Anterior	No Mês	
6.1	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF. 06/2022	M2	542,15	90,39	49.004,94	0%	50%	50%	-	24.502,47	
6.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF. 08/2022	M2	71,61	83,87	6.005,93	0%	0%	100%	-	6.005,93	
6.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	M2	17,00	61,49	1.045,33	0%	0%	100%	-	1.045,33	
7.0	PINTURA				R\$ 10.446,68						
7.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	M2	30,91	6,99	216,06	0%	0%	100%	-	216,06	
7.2	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	1.116,93	8,60	9.605,60	0%	0%	100%	-	9.605,60	
7.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M2	64,17	9,74	625,02	0%	0%	100%	-	625,02	
8.0	DIVERSOS				R\$ 3.097,64						
8.1	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRIL QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS, FORN, INSTALAÇÃO	M2	7,00	442,52	3.097,64	0%	0%	100%	-	3.097,64	
Observação : medição com valor maior do que o solicitado, devido ao atraso da medição pelo fiscais, e já havia mais serviços executado. Pagamento de acordo com a evolução											
DE ACORDO :											
Responsável pela Empresa											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											
Membro da comissão											

Proc 241-1/2025
Els 530

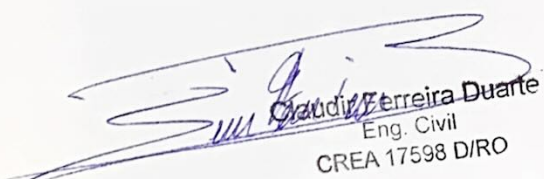
GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA		PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DE RONDONIA	
OBJETO	REFORMA NA ESCOLA JOSE ANTONIO RODRIGUES	CONVÊNIO: TRANF. ESPECIAL	Responsável Técnico Claudio Ferreira Duarte CREA: 17598 D/RO
CONTRATO N°	017/2025	PROC. 241-1/2025	8102025
END:	RUA JONAS ANTONIO DE SOUZA		
LOCAL	PRIMAVERA DE RONDONIA		

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO - 1ª medição

 24/09/2025 7:51 AM 11°49'52"S 61°19'8"W 483-595 Rua Francisco Soares Primavera de Rondonia Rondonia	 24/09/2025 7:51 AM 11°49'52"S 61°19'8"W 483-595 Rua Francisco Soares Primavera de Rondonia Rondonia
 24/09/2025 7:51 AM 11°49'52"S 61°19'8"W 483-595 Rua Francisco Soares Primavera de Rondonia Rondonia	 24/09/2025 7:51 AM 11°49'52"S 61°19'8"W 483-595 Rua Francisco Soares Primavera de Rondonia Rondonia
 24/09/2025 7:52 AM 11°49'52"S 61°19'8"W 483-595 Rua Francisco Soares Primavera de Rondonia Rondonia	 24/09/2025 7:51 AM 11°49'52"S 61°19'8"W 483-595 Rua Francisco Soares Primavera de Rondonia Rondonia
 24/09/2025 7:52 AM 11°49'52"S 61°19'8"W Primavera de Rondonia Rondonia	 29/09/2025 9:37 AM 11°49'51"S 61°19'7"W

Leonardo A. Costa

Diego Lourenço


Claudio Ferreira Duarte
Eng. Civil
CREA 17598 D/RO