



Imóvel:	1380	Insc. Imobiliária:	01.01.038.0001.001	Cep:	76976000
Contribuintes:	2287	PREFEITURA DE PRIMAVERA DE RONDONIA			Bloco:
Co-responsável:				Número:	2090
Logradouro:	625 - Rua JONAS ANTONIO DE SOUZA			Apto.:	
Complemento:				Lado:	Ambos
Condomínio:				Seção:	0
Loteamento:				Lote:	001
Bairro:	CENTRO			Quadra:	038
Distrito:				Matrícula:	01010380001001

Campo Adicional	Valor
ALINHAMENTO	ALINHADA
BEM IMOVEL/ PATRIMONIO	PUBLICO
BENFEITORIAS	CALÇADA
COBERTURA	PALHA/ZINCO (1 PONTO)
ESTADO DE CONSERVAÇÃO	BOM
ESTRUTURA	ALVENARIA
FORRO	SEM (1 PONTO)
INSTALAÇÃO ELETRICA	EMBUTIDA (3 PONTOS)
ISENTO DE TSU	SIM
LIMITAÇÃO (CERCA/MURO)	NAO
NIVEL DO TERRENO	AO NIVEL
OCUPAÇÃO DO LOTE	CONSTRUIDO
PADRÃO DE CONSTRUÇÃO	MÉDIO
PAREDES	ALVENARIA (3 PONTOS)
PEDOLOGIA	NORMAL
PISO	CIMENTO (3 PONTOS)
POSICIONAMENTO	ISOLADA
REVESTIMENTO DA FACHADA PRINCI	REBOCO (3 PONTOS)
SITUAÇÃO	TRES FRENTES
SITUAÇÃO DA UNIDADE CONSTRUIDA	FRENTE
TIPO	GALPÃO
TOPOGRAFIA	NORMAL
USO DO IMOVEL (PROPRIO)	SIM
UTILIZACAO	PUBLICO
VALOR VENAL IMOVEL	2.453,1822
VENAL CONSTRUIDO	
VENAL TERRITORIAL	2.453,1822
AREA TERRENO	5.047,7000
AREA CONSTRUIDA	100,0000
ZONA FISCAL	ZONA FISCAL 03
QUANTIDADE PONTOS	50,0000





Município de Primavera de Rondônia

84.723.030/0001-16
Rua Jonas Antonio de Souza
www.primavera.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Anexo	363	11/05/2026

ID:	42552	Processo	Documento
CRC:	A82042D7		
Processo:	3-315/2026		
Usuário:	ROGERIO LEMES DOS SANTOS		
Criação:	11/05/2026 13:30:38	Finalização:	11/05/2026 13:31:32

MD5:	14F7AA22106CCEE92AFCDBE866B02BF2
SHA256:	A70C4A9E945282BBAED469D4128D5070047F58FD3630ABF09FF1DAC6061F0BB3

Súmula/Objeto:

FICHA IMOBILIARIA COMPLEXO ESPORTIVO.

INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FAZENDA	PRIMAVERA DE RONDONI	RO	11/05/2026 13:30:38
---	----------------------	----	---------------------

ASSUNTOS

CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO, A TÍTULO ONEROSO, PARA FINS DE EXPLORAÇÃO COMERCIAL.	11/05/2026 13:30:38
--	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site primaveraderondonia.digproc.com.br/primavera informando o ID 42552 e o CRC A82042D7.